



BAURECHT AM HOFSTEIG

für den Bürgermeister
der Gemeinde Bildstein

BEARBEITER*IN: DI Doris Tschol
TELEFON: 05574 6840 45
E-MAIL: doris.tschol@wolfurt.at
WEBSITE: www.wolfurt.at

AKTENZAHL: 23/25

ANTRAGSSTELLER*IN: Herr Christoph Pürmair, Farnach 170, 6858 Bildstein

BAUVORHABEN: Errichtung einer Überdachung eines Autoabstellplatzes beim Objekt Farnach 170,
GST-NR. 1931/7 KG Bildstein

Bildstein, 30.10.2025

KUNDMACHUNG

Der genannte Bauwerber hat am 09.09.2025 (Eingangsstempel) um baubehördliche Bewilligung für die Errichtung einer Überdachung eines Autoabstellplatzes beim Objekt Farnach 170, GST-NR. 1931/7 KG Bildstein, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 09.09.2025, 23.10.2025 und 29.10.2025 (jeweils Eingangsstempel) angesucht.

An der Nordostecke des bestehenden Wohnhauses soll eine Überdachung eines Autoabstellplatzes mit den Maßen von ca. 8,1x4,2 m mit einem Abstellraum mit 2,8 m² Fläche errichtet werden. Die Konstruktion besteht aus Stahl und ist ca. 3,5 m hoch, die Dachfläche besteht aus PV Elementen. Der Abstellraum südseitig und eine Sichtschutzwand westseitig werden aus Holz hergestellt. Der Abstand der Überdachung zur Straße ist 0,0 m, die Zustimmung der Gemeinde Bildstein liegt vor.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

Montag, den 17. November 2025

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung bei der Baurechtsverwaltung am Hofsteig zur Einsichtnahme auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Der Bürgermeister:
Walter Moosbrugger

