

Auszug aus dem PROTOKOLL

über die am Montag, den 23.09.2013 um 20.00 Uhr, im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes stattgefundene 30. Gemeindevertretungssitzung laut Einladung vom 17.09.2013.

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Bgm. Egon Troy begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit gem. § 43 des Vorarlberger Gemeindegesetzes fest.

2. Genehmigung des Protokolls von der 29. Gemeindevertretungssitzung am 02.09.2013

Das Protokoll von der 29. Gemeindevertretungssitzung am 02.09.2013 wird einstimmig genehmigt.

3. Beschlussfassung Verkauf Baugrundstück GSt.-Nr. 1931/8 KG Bildstein

Die Gemeindevertretungsmitglieder beschließen einstimmig den Verkauf des Baugrundstückes 1931/8 KG Bildstein in der Größe von 500 m² zum m²-Preis von € 90,- an Frau Maria Theurl sowie Herrn Martin Zündel, derzeit wohnhaft in Wien, Arbeitergasse 19/49. Frau Maria Theurl wohnte bereits zu ihrer Jugendzeit in Bildstein und damit erfüllt sie die Vorgaben für den Erwerb eines Baugrundstückes in Farnach.

4. Beschlussfassung Kauf Grundstück GSt.-Nr. 1597/3 inkl. Grundstückstausch GSt.-Nr. 1595/3 KG Bildstein

Der Vorsitzende legt die Planunterlagen vor und erläutert im Detail. Demzufolge tauscht die Gemeinde Bildstein laut Teilungsausweis GZ 1734 vom 07.04.2013 des DI Wolfgang Mattner, Dornbirn mit Herrn Alfons Gmeiner, Knobel, 251 m² und erwirbt gleichzeitig von Herrn Alfons Gmeiner 127 m² á € 30,- sowie 183m² Restfläche á € 15,-. Der Tausch bzw. Grunderwerb wurde im Zuge des Neubaus des neuen Trinkwasserbehälters Knobel notwendig.

Der Grundstückstausch bzw. Grundstückskauf wird mit einer Enthaltung wegen Befangenheit (Mathias Gmeiner) genehmigt.

5. Beschlussfassung Vergabe diverser Aufträge Umbau Ochsen-Lädele

- a) Bauwerksrohbau
- b) Bauwerkstechnik
- c) Bauwerksausbau
- d) Einrichtung
- e) Honorare Planung, Bauaufsicht, Statik

Bgm. Egon Troy legt die Planunterlagen vor und erläutert die notwendigen Umbauten.

Nach Einholung und Überprüfung diverser Angebote betragen die gesamten Baukosten € 100.505,78 netto ohne MwSt. Hinzu kommt der Lademusbau mit € 82.962,60 netto ohne MwSt. sowie die Honorare von insgesamt € 13.783,-.

Im Detail gliedert sich dies wie folgt:

Baumeisterarbeiten: Firma Gobber Bau GmbH	€ 23.000,00
Zimmermann: FB Holzbau OG	€ 19.973,18
Fensterbau: Böhler Fenster GmbH	€ 10.448,21
Bodenleger: Michael Bischof GmbH	€ 7.660,80
Trockenbauer: Werner Plügger	€ 8.567,00
Malerarbeiten: Gebrüder Thaler OG	€ 2.352,20
Schwarzdecker/Spengler: Ing. Gunter Rusch GmbH	€ 3.876,25
Elektriker: Elektro Innovativ, Willi Sutter	€ 12.562,76
Heizung, Sanitär: Schneider GmbH & Co KG	€ 9.855,38
Verputzarbeiten: Anton Bereuter	€ 2.210,00
Ladenausbau: Kiechl & Hagleitner	€ 82.962,60
Honorare: Hermann Kaufmann ZT GmbH	€ 13.783,00

Nach eingehender Diskussion werden die Aufträge wie angeführt einstimmig vergeben. Laut vorliegendem Bauzeitplan wird mit den Arbeiten am 07. Oktober begonnen und sofern alles nach Plan verläuft ist die Fertigstellung für 15. November geplant.

6. Beschlussfassung des Auftrages Schienenvernagelung beim Güterweg Bildstein Farnach-Oberbildstein-Kapf

Vizebgm. Roman Immler erläutert die Vorgehensweise zur Sicherung einer Abrutschung beim Teilstück des Güterwegs Bildstein Farnach-Oberbildstein-Kapf im Bereich Loban zur Gemeindegrenze Alberschwende. Laut vorliegendem Leistungsverzeichnis der Firma Oberhauser & Schedler BAU GmbH betragen die Kosten lt. Angebot vom 23.07.2013 € 11.555,02 zuzügl. der gesetzlichen MwSt.

Da bereits die Arbeiten zum großen Teil fertig sind, beschließen die GV-Mitglieder nachträglich einstimmig die Vergabe dieses Auftrages.

7. Berichte des Vorsitzenden

Der Vorsitzende berichtet über die abgehaltene Gemeindevorstandssitzung am 23.09.2013.

Weiters legt der Vorsitzende die Kostenabrechnung für die neue Pilger- und Wanderkarte vor. Die Gesamtkosten betragen € 9.878,72 inkl. der gesetzl. MwSt. Abzüglich von Zuschüssen des Landes der Diözese, der Pfarre und der Gemeinde Bildstein von insgesamt € 3.900,- wird der Restbetrag von € 5.978,72 auf die Gemeinden Wolfurt, Schwarzach, Buch, Alberschwende und Bildstein aufgeteilt.

Weiters berichtet der Vorsitzende über

- Jahresbericht 2012 der Abwasserreinigungsanlagen in Vorarlberg

- Besprechung mit der Geschäftsführung vom Landbus Unterland am 11.04.2013 betreffend geplante Fahrplanänderungen in Bildstein
- Schreiben Abt. Raumplanung und Baurecht (VIIa) vom 11.09.2013 des Amtes der VlbG. Landesregierung betreffend Wanderwegedaten, Übernahme von Ergänzungen und Korrekturen
- Schreiben an Dr. Hubert Hagspiel, Rechtsanwalt, vom 13.09.2013 betreffend Wasserspeicher GSt.-Nr. 1603/1; Klaus Presterl und Mag. Dagmar Presterl
- Bescheid der Agrarbezirksbehörde vom 16.09.2013 betreffend Güterwegsgenossenschaft Bildstein-Homelitten (Erweiterung der genossenschaftlichen Wegstrecken)
- Schreiben Abt. Gesetzgebung (PrsG) vom 20.09.2013 des Amtes der VlbG. Landesregierung betreffend Verwaltungsgerichtsbarkeits-Übergangsgesetz

Der Vorsitzende berichtet auch über die neu errichtete Holzbrücke beim Wanderweg vom Dorf Richtung Baumgarten. Er dankt Vizebgm. Roman Immler und seinem Team für diese Meisterleistung.

8. Berichte der Unterausschüsse

Vizebgm. Roman Immler berichtet über den aktuellen Stand der Sanierung des Güterweges Dorf-Baumgarten. Die Arbeiten sollen größtenteils in der 40. Woche abgeschlossen werden. Somit ist der Güterweg ab diesem Zeitpunkt wieder befahrbar.

9. Allfälliges

GR Dietmar Schratzer als Vorsitzender der Wahlkommission erläutert noch den Ablauf der Nationalratswahl am Sonntag, den 29.09.2013.

Da keine weiteren Wortmeldungen sind, bedankt sich Bgm. Egon Troy bei allen für die Mitarbeit und die zustande gekommenen Beschlüsse, beim Schriftführer GV Kurt Hinteregger für die Protokollierung, wünscht allen eine gute Heimfahrt und schließt die Gemeindevertretungssitzung um 22.00 Uhr.

gez. GV Kurt Hinteregger e.h.

gez. Bgm. Egon Troy e.h.